

CP 001 Energieconcept

Aannemer :

Project :
OA. :Projectnummer :
Opsteller :
Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)				Bouwdeel:	
Doelstelling PVE aanwezig					
Ontwikkelen opties					
Keus (MCA)					
Uitwerken (opties) installaties					
Vorbereiding (fase 5)					
Overzicht (opties):					
- Consequenties opstellen:					
- Gebouwschil					
- Installaties					
- Gedrag bewoners					
Consequenties (uitgangspunten ontwerp) gedeeld met ontwerpers?					
Uitvoering (fase 6)					
Onderhoud (fase 7)					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP 002 Brandveiligheidsconcept

Aannemer :

Project :

OA. :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)				Bouwdeel:	
Materiaalkeus - i.v.m. bijdrage brandvoortplanting				N.B. relatie met EPG & MPG (energie & milieu)	
Compartimenten - consequenties brandoverslag					
Berekeningen brandoverslag					
Ontvluchten					
Vorbereiding (fase 5)					
Uitvoering (fase 6)					
Onderhoud (fase 7)					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP 003 Uitvoeringsconcept

Aannemer :

Project :
OA. :Projectnummer :
Opsteller :
Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)				Bouwdeel:	
Keus bouwsysteem (MCA) (verwerkte details)				N.B. check risicoanalyse bouwplaats	
Berekening milieuprestatie					
Werkvoorbereiding (fase 5)					
Controle inkoop conform milieuprestatieberekening:					
- Fundering					
- Casco					
- Gevelsluiting					
- Daksluiting					
- Afbouw					
- Checklist veilig onderhoud					
- Veiligheid (Arbo)					
- Check verwerking in details					
Uitvoering (fase 6)					
Verwerkt conform milieuprestatieberekening					
Onderhoud (fase 7)					
Onderhoudsprotocollen verwerkte bouwmaterialen					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP101 Heipalen

Aannemer :

Project :

OA. :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)				Bouwdeel:	
Controle bij fabriek (KV)					
Check aanwezigheid bodem- en sonderingsonderzoek					
Funderingsadvies aanwezig					
Is er, in geval van belendingen, een expertise-onderzoek uitgevoerd.					
Vorbereiding (fase 5)					
Vaststellen palenplan / balkenrooster					
Nagaan festiviteiten, overlast omgeving in informeren					
Controle bouwvergunning					
Controle tekeningen en berekeningen gemeente					
Aangeven rooilijnen en peilhoogte					
Vaststellen routing					
Controle uitzetten palen					
Nagaan noodzakelijke aarding					
Uitvoering (fase 6)					
Voeren van heibespreking					
Uitnodiging 1 ^e technische paal					
Vaststellen kalenderwaarden					
Registreren paallengtes					
Kalenderen palen					
Akoestisch doormeten palen					
Maatvoering stekken					
Leggen balken volgens voorschriften werkinstructie BRL					
Controle verankering balken/palen					
Controle positie springen/doorvoeren					

CP101 Heipalen

Aannemer :

Project :
OA. :

Projectnummer
Opsteller :
Datum :

Nacontrole:					
- Inmeten paalafwijkingen					
- Koppensnellen op correcte wijze					
- Voegvulling					
- Controle maatvoering balken					
Onderhoud (fase 7)					
opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP102 ribcasette vloeren

Aannemer :

Project :

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Vorbereiding (fase 5)					
Tekeningen aanwezig					
Tekeningen conform contract/bestek					
KOMO certificaat aanwezig					
Isolatie vrij van beschadigingen (EPC)					
Legvlak vrij van onvlakheden					
Juiste oplegging					
Onwateringsgaatjes opgenomen					
Stortstroken wapening bekend					
Sparingen aanwezig					
Afmeting vloerelementen binnen tolerantie					
Voldoet de vloer aan bestekuitgang punten					
Uitvoering (fase 6)					
Egalisatie / oplegvilt aanwezig					
Ontwatering gaatjes open					
Voldoende oplegging					
Stortstroken voldoende ondersteund					
Vulblokken isolatie stortstroken aanwezig					
Wapening aanwezig t.b.v. stortstroken					
Verdeling vloerplaten uitgezet					
Bevestiging aangebrachte installaties kruipruimte					
Langsnokken ondersabelen					
Beschadigingen aanwezig					
Verankering aangebracht					
Kanalen vloerplaten dicht gezet					
Geen over-lengte in de spouw					
Vloernaden afgestort					

CP102 ribcasette vloeren

Aannemer :

Project :
Locatie :

Projectnummer
Opsteller :
Datum :

Beschadigingen bijgewerkt					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP103 beton storten

Aannemer :

Project :

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)					
Komo-certificaat aanwezig					
Werkvoorbereiding (fase 5)					
Controle maatvoering					
Bekisting stabiel gesteld, te lood, waterpas					
Dilataties					
Dekking voldoende					
Bevestiging leidingen voldoende					
Dekking leidingen voldoende					
Instortvoorzieningen akkoord (trekstaven, stekeinden, laslengtes, bijlegwapening)					
Kist schoon					
Aansluiting kimmen goed					
Trilnaalden aanwezig					
Uitvoering (fase 6)					
Eerst wanden, dan vloeren van binnenuit					
Voldoende verdichting					
Storten in lagen <50 cm					
Stookvoorschriften aanwezig					
Stekhoogte in wanden, kolommen voldoende					
Veiligheid gewaarborgd					
Afwerking bovenzijde					
Correct getrild met juiste naald					
Stortonderbreking aanwezig					
Beschermende maatregelen					

CP103 beton storten

Aannemer :

Project :

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Curing compound toegepast					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP200 Prefab beton wanden

Aannemer :

Project :

Kopie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Vorbereiding (fase 5)					
Controle bij fabriek					
Maatvoering/vormgeving elementen volgens tekening					
Kwaliteit mal					
Toegepaste betonkwaliteit					
Toegepaste wapening volgens tekening					
Ingestorte voorzieningen volgens opdracht					
Toegepaste afstandhouders/dekking					
Uitvoering (fase 6)					
Juiste elementnummers op element					
Maatvoering/vormgeving elementen					
Visuele controle kwaliteit element					
Ingestorte hijsvoorzieningen/toepassing hijsmiddelen					
Ingestorte bevestigingen trek-/drukschoor					
Juiste bevestigingsmiddelen schoren toegepast					
Elementen te lood gesteld					
Stelplaatjes (materiaal, maatvoering e.d.)					
Undersabelen-mortel elementen					
Element voor plaatsing vloer aangegoten					
Verticale voeg (afstand, afwerking)					
Voegvulling					

Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP201 vloeren

Aannemer :

Project :

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Werkvoorbereiding (fase 5)					
Tekeningen aanwezig					
Tekeningen conform bestek					
KOMO certificaat aanwezig (KV)					
EPC berekening					
Leg-vlak vrij van on-vlakheden					
Juiste oplegging					
Ontwateringsgaatjes opgenomen					
Stortstroken wapening bekend					
Sparingen aanwezig					
Afmeting vloerelementen binnen tolerantie					
Voldoet de vloer aan bestekuitgang punten					
Uitvoering (fase 6)					
Egalisatie / oplegvilt aanwezig					
Ontwatering gaatjes open					
Voldoende oplegging					
Beschadigingen aanwezig					
Verankering aangebracht					
Kanalen vloerplaten dicht gezet					
Geen overlengte in de spouw					
Vloernaden afgestort					
Beschadigingen bijgewerkt					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten
---------	------	--------	--------------------------------------

CP201 vloeren

Aannemer :

Project :

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

CP 202 Casco-wanden

Aannemer :

Project :

OA. :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 3)				Bouwdeel:	
Berekening constructeur					
Controleberekening door toetser constructie					
Algemeen (fase 4)					
maatvoering					
Vorbereiding (fase 5)					
Inkoop					
Startgesprek onderaannemers					
afroepschema					
Uitvoering (fase 6)					
Stelwerk					
Kimmen stelen (N.B. geen akoestische koppelingen)					
Elementen lijmen					
Afwerken					
Controle maatvoering					
Nacontrole					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP 203 geluidwering

Aannemer :

Project :
OA. :Projectnummer :
Opsteller :
Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 3)				Bouwdeel:	
Vaststellen eisen (PVE / Bouwbesluit)					
Controle ontwerp				Gebruik SBR-referentie details	
- Gewicht wanden					
- Gewicht vloeren					
- details					
Algemeen (fase 4)					
Vorbereiding (fase 5)					
Onderhoud (fase 7)					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP301 houten binnenspouwbladen

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)					
KOMO-certificaat aanwezig / EPC					
Gebruik gemaakt van FSC-hout					
Status elementen, dragend of niet dragend					
Vorbereiding (fase 5)					
Werkplattegronden definitief					
Elemententekeningen definitief					
Eventuele berekeningen goedgekeurd door de gemeente					
Achterhout radiatoren e.d. gecoördineerd					
Planning en routing vastgesteld					
Aanbrengen stelankers					
Maatvoering controle ruwbouw					
Uitvoering (fase 6)					
Controle aangevoerde elementen					
Controle maatvoering gestelde elementen					
Beschermingsmaatregelen tegen regenwater en water van vloeren					
Woning-scheidende detaillering juist uitgevoerd					
Geen verankering over dilataties aangebracht					
Naden correct afgewerkt					
Controle op beschadigingen					

CP301 houten binnenspouwbladen

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Voordat eindafwerking wordt aangebracht, controle op vochtshoudding en controle op vlakheid					
Nacontrole					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP302 gevelmetselwerk

Aannemer :

Project :

Kopie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Vorbereiding (fase 5)				Bouwdeel:	
Steensoort, type					
Metselverband					
Lagenmaatverdeling					
Juiste metselmortel toegepast				Raadpleeg advies leveranciers	
Isolatiemateriaal volgens bestek (EPC)					
Lood/folie/ondersteuning/ aansluitingen volgens detaillering				Zie SBR-referentie details	
Voldoende ventilatieroosters aangebracht volgens contract					
Aansluiting gevelsteen/kozijn correct					
Uitvoering (fase 6)					
Steiger in orde					
Voeg voldoende diep uitgekrabd					
Voldoende spouwankers aangebracht					
Harde isolatie onder in spouw aangebracht					
Lateien/geveldragers correct geplaatst					
Dilataties aangebracht volgens tekening					
Profielen e.d. in orde/correct gesteld					
Metselwerk afgedekt					
Stenen afgedekt na werktijd					
Kozijnen afgeschermd					
Opslag steen					
Steiger voorzien van kap en doek					
Bouwkundig kader in orde					
Metselwerk/latei ondersteuning/onderstempeling					
Binnenblad goed voor-behandeld					
Voldoende spouwankers					
Spouwankers afwaterend aangebracht					
Aanzethoogte voldoende vlak					

CP302 gevelmetselwerk

Aannemer :

Project :
Kopie :

Projectnummer
Opsteller :
Datum :

Spouwbreedte min. 20 mm				
Metselwapening toegepast				
Buitenblad vrij van kozijnankers				
Stenen vlijen i.p.v. tikken (kloppen)				
Stenen gezaagd met schoonwater				

Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie	

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP303 Kunststof kozijnen

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)					
KOMO-certificaat aanwezig					
Is het politiekeurmerk van toepassing					
Vorbereiding (fase 5)					
Tekeningenprocedure opstellen en bewaken					
Bemonstering hang- en sluitwerk i.v.m. montage door fabriek					
Beschermen van kozijnen tijdens de uitvoeringsfase					
Planning en routing doorgesproken					
Stelkozijnen maken en controleren					
Dpc-folie aangebracht op stelkozijn					
Inmeten kunststof kozijnen					
Uitvoering (fase 6)					
Controle aanvoer kozijnen					
Controle bevestiging in het werk.					
Worden beschermende maatregelen getroffen					
Afwerking conform kleurenstaat					
Tochtdicht afgewerkt					
Beschadigingen aanwezig					
Controle glas op beschadigingen					
Glaslatten goed bevestigd					
Controle brandwerendheid					
Controle op draaiende delen					

CP303 Kunstof kozijnen

Aannemer :

Project :
:
Locatie :

Projectnummer
Opsteller :
Datum :

Controle toegangsdeuren op kieren en naden				
Controle waterdichtheid				
Nacontrole				
Nacontrole (fase 7)				
Onderhoud: informatie consumentendossier				
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie				

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP304 deuren

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)					
KOMO-certificaat aanwezig					
Wordt FSC-hout verlangd					
Tekeningenprocedure opstellen en bewaken					
Voorbereiding (fase 5)					
Deuren en details gegarandeerd door de timmerfabriek (KV)					
Bemonstering hang- en sluitwerk i.v.m. montage door fabriek					
Beschermen van deuren tijdens de uitvoeringsfase					
Hoe is de samenstelling van panelen i.v.m. voorkomen van kromtrekken					
Planning en routing doorgesproken					
Uitvoering (fase 6)					
Controle aanvoer deuren					
Controle bevestiging in het werk.					
Worden beschermende maatregelen getroffen					
Afwerking conform kleurenstaat					
Beschadigingen aanwezig					
Controle brandwerendheid					
Controle op draaiende delen					
Controle naden en kieren					
Nacontrole					

CP304 deuren

Aannemer :

Project :
:
Locatie :

Projectnummer
Opsteller :
Datum :

Onderhoud (fase 7)					
Benodigde informatie in consumenten dossier					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP 305 gevelontwerp

Aannemer :

Project :
OA. :Projectnummer :
Opsteller :
Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase: 3)				Bouwdeel:	
Bevestiging casco (Berekening / instructie constructeur aanwezig)					
Controle bouwtechnische details:				Gebruik controle protocol SBR-referentie details	
1. Aanwezig					
2. Technisch ontwerp					
3. Warmteweerstand				In relatie EPC	
4. Geluidwering				In relatie GAK-berekening	
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP400 dakbedekking (plat dak)

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)					
KOMO-certificaat aanwezig (KV)					
Controle gewichten bij het toepassen van daktuinen					
Wateraccumulatieberekening uitgevoerd conform de NEN 6702					
Werkvoorbereiding (fase 5)					
Afschotbepaling in constructie					
Afschotbepaling in isolatie (EPC berekening)					
Gegarandeerd afschot 16 mm/m ¹				N.B. 16mm/m ¹ is niet leverbaar in afschotisolatie	
Berekening en bepaling HWA					
Berekening en bepaling noodafvoeren					
V&G-plan ontwerpfase voor ontwerprisico's					
V&G-plan uitvoeringsfase aangevuld					
Planning en routing afgestemd op overige werkzaamheden					
Windberekening uitgevoerd en ballast bepaald.					
Uitvoering (fase 6)					
Start werkzaamheden gemeld bij verzekering					
Maatvoeringcontrole afschot ondergrond					
Ondergrond voldoende droog en glad					
Damp-remmende laag geheel gesloten					
Alle loodvoorzieningen reeds aangebracht					

CP400 dakbedekking (plat dak)

Aannemer :

Project :
:
Locatie :

Projectnummer
Opsteller :
Datum :

Controle dakbedekking voor aanbrengen ballast					
Tijdelijke onderbrekingen waterdicht gemaakt					
Geen werkzaamheden meer op afgewerkt dak					
Indien werkzaamheden op afgewerkte dakbedekking, bescherming aanbrengen					
Voldoende veiligheidsvoorzieningen voor veilig onderhoud					
Onderhoudsaanbieding aanwezig					
Nacontrole					
Onderhoud (fase 7)					
Informatie ten behoeve van consumentendossier					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP401 dakelementen

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunten	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)					
KOMO-certificaat aanwezig (KV)					
Fabricaat bekend en voldoet aan bestekuitgangspunten					
Vorbereiding (fase 5)					
Tekeningencontrole					
Beoordeling details op geluidsisolatie					
Uitvoering (fase 6)					
Controle casco					
- Woningbreedte akkoord					
- Woningdiepte akkoord					
- Wanden goed op hoogte					
- Vloer hoogte akkoord					
- Schroefhuizen correct ingestort					
- Muurplaten goed vast geboord.					
Controle opleggregels/muurplaten					
- Voldoende uitgevuld met stelblokjes					
- Strak in een lijn					
- Verankering conform voorschrift producent					
- Naden goed afgedicht					
- Gesloten cellenband o.g. goed aangebracht					
Controle dak-elementen					
- Type dak-segment					

CP401 dakelementen

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

- Zichtbare gebreken t.g.v. transport				
- Oplegging op staal min. 2 mm vilt				
- Verankering conform voorschrift producent				
- Minerale wol in spouw van woning-scheidende wand				
- Minerale wol op woning-scheidende wand (fire-stop)				
- Minerale wol tussen panlatten (geluidsbarrière)				
- Naden goed afgedicht (waterdicht)				
- Horizontale naden afgedicht met pur				
- Nokruiter goed aangebracht				
- Nok goed afgedicht (waterdicht)				
- Lekwater buiten constructie				
- Hoekkeperruiter goed aangebracht				
- Kilkepers goed aangebracht				
- Aanpassing sparingen akkoord				
- Dak-doorvoeren luchtdicht				
- Naden binnen luchtdicht				
- Dakhelling				
- Bovenzijdeaansluiting dak-doorbrekingen akkoord				
Knieschotten				
- Knieschotten toegepast				
- Indien dragend met waarschuwing				
- Verankering conform voorschriften producent				
- Goed op hoogte gesteld				
- Onder stijlen uitvullen-stelblokjes				
- Naden afgedicht				

CP401 dakelementen

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Tengels				
- Montagebedrijf verantwoordelijk				
- Vrije tengelhoogte				
- Hart-op-hart maat tengels				
Panlatten				
- Nieuw				
- Montagebedrijf verantwoordelijk				
- Strak in een lijn				
- Onderbroken op bouwmuur				
- Bovenste panlat akkoord				
- Onderste panlat akkoord				
- Houtkwaliteit akkoord				
- Deugdelijk bevestigd				
- Bevestigingsmiddelen				
- Afmetingen				
Aanvullende werkzaamheden				
- Gootbeugels aangebracht				
- Gootconstructie aangebracht				
- Boeiboorden aangebracht				
- Plafonds aangebracht				
- Lood- en zinkwerk akkoord				
- Dakkapel aangebracht				
- Dakramen aangebracht				
- Energiesystemen correct aangebracht				Let op werkinstructies fabrikant
- Binnen-aftimmering aangebracht				

CP401 dakelementen

Aannemer :

Project :
:
Locatie :

Projectnummer
Opsteller :
Datum :

- Dak-doorvoeren aangebracht					
- Prefab schoorsteen aangebracht					
- Dakbedekking met hulpstukken aangebracht					
Onderhoud (fase 7)					
Informatie ten behoeve van consumentendossier					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP 402 verankering dakelementen

Aannemer :

Project :
OA. :Projectnummer :
Opsteller :
Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)				Bouwdeel:	
Berekening fabrikant & tekening door constructeur					
Werkvoorbereiding (fase 5)					
Inkoop					
Uitvoering (fase: 6)					
Levering					
Montage & onder-kauwen					
Controle en eventueel repareren beschadigingen (zinklaag)					
Nacontrole					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP403 Dakbedekking (pannen)

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Vorbereiding (fase 5)					
KOMO-certificaat aanwezig (KV)					
Valbeveiliging (hoogte > 2.5 m ¹ + maaiveld)					
Uitvoering (fase 6)					
Draagconstructie					
- Nieuw					
- Traditioneel (gordingen/sporen)					
- Systeemelement (scharnierkap e.d.)					
- Vlak/haaks					
- Doorbuiging maximaal 2 mm/m ¹					
- Vlak ter plaatse van bouwmuren (maximaal 10m)					
Dakbeschot					
- Nieuw					
- Houten delen					
- Plaatmateriaal					
- Dak-element					
- Dakbeschot voldoende stevig					
- Dakbeschot doorlopend over bouwmuur					
- Naden waterdicht					
- Nok waterdicht					
- Minerale wol op bouwmuur (fire-stop)					
- Muurspouw afgesloten					
Tengels					

CP403 Dakbedekking (pannen)

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

- Vrije tengelhoogte				
- Hart op hart maat				
- Nieuw				
Panlatten				
- Nieuw				
- Strak in een lijn				
- Onderbroken op bouwmuur				
- Bovenste panlat akkoord				
- Onderste panlat akkoord				
- Houtkwaliteit akkoord				
- Deugdelijk bevestigd				
- Bevestigingsmiddelen				
Waterkerende dampopen-folie				
- Overlap minimaal 100 mm				
- Folie tot in de goot				
- Aansluiting bouwmuur goed				
- Aansluiting dak-doorbrekingen				
- Extra tengel op folie (minimaal 10mm)				
Damp-remmende folie				
- Overlap minimaal 150 mm				
- Folie doorlopend in de nok				
- Aansluiting dak-doorbrekingen correct?				
Isolatiemateriaal				
- Soort materiaal				
- Totale breedte				
- Nieuw				

CP403 Dakbedekking (pannen)

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

- Verwerking goed				
- Minerale wol-barrière op bouwmuur (geluid)				
Pannen en hulpstukken				
- Type pan				
- Fabrikant				
- Dakhelling				
- Kopoverlap				
- Breedteverdeling goed				
- Lengteverdeling goed				
- Verankering volgens instructie				
- Bevestigings-/verankeringsmiddelen juist				
- Hulpstukken goed aangebracht				
- Ventilatiepannen akkoord				
- Aansluitingen dak-doorbrekingen goed				
- Vrije ruimte ruiters nok				
- Droge nok met nokvorsten				
- Specie/mortel nok + verankering				
- Hoekkepers goed				
- Kilkepers goed (verholen goed)				
- Onderconstructie kilgoot waterdicht				
- Dakvoetbescherming				
- Muisdichte kigoot en dakvoet				
- Lood/zink akkoord				
Nacontrole				
Onderhoud (fase 7)				

CP403 Dakbedekking (pannen)

Aannemer :

Project :
:
Locatie :

Projectnummer
Opsteller :
Datum :

Informatie ten behoeve van consumentendossier					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP501 dekvloeren

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)					
KOMO-certificaat aanwezig (KV)					
Materialen volgens bestek					
Werkvoorbereiding (fase 5)					
Voldoende meterpeilen aanwezig					
Minimaal benodigde dikte aanwezig					
Ondergrond schoon, leidingen voldoende gebeugeld					
Samenstelling van de mortel					
Loshouden van wanden en kolommen (voor vloerverwarming)					
Ruimte tochtvrij, vorstvrij, waterdicht, beschermd tegen regen					
Uitvoering (fase 6)					
Controle aanbrengen voorstrijk lagen					
Controle afwerking tot op de vloer					
Controle op vlakheid, te lood werken, dichtheid en hechting (NEN)					
Voldoende bescherming tegen weersinvloeden (tocht, regenwater, vorst)					
Materialen vorstvrij opgeslagen					
Keuring ondergrond voor het aanbrengen van eindafwerking					
Insnijden van krimp- en dilatatiebanden					
Controle hoekprofielen.					
Controle is het opgeruimd.					
Na controle					

CP501 dekvloeren

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderhoud (fase 7)					
Informatie ten behoeve van consumentendossier					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP 502 trappen

Aannemer :

Project :

OA. :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase: 4)				Bouwdeel:	
Maatvoering					
Werkvoorbereiding (fase: 5)					
Inkoop conform tekening					
Kwaliteitsverklaring beschikbaar					
Uitvoering (fase: 6)					
Levering					
Montage					
Bescherming					
Nacontrole					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP503 Stellen binnenwanden

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Vorbereiding (fase 5)					
Kwaliteitsverklaring aanwezig (KV)					
Uitvoering (fase 6)					
Type ondervloer					
Toegepaste profiel/boven aansluiting					
Wand- en vloeraansluitingen					
Bij platte daken geen T-profiel					
Sparingen in de wanden					
Toegepaste mortel					
Juiste type wand volgens tekening (G4/G5)					
Veel "luchtballen" zichtbaar					
Woningen wind en waterdicht					
Maatvoering aan het plafond gecontroleerd					
Maatvoering controle gehele woning van binnenwanden					
Wanden behang klaar afgewerkt					
Binnenwanden leveren					
Onderhoud (fase 7)					
Informatie ten behoeve van consumentendossier					
Opmerkingen/aanvullingen informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP504 Binnenkozijnen

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)					
KOMO-certificaat aanwezig (KV)					
Wordt FSC-hout verlangd					
Vorbereiding (fase 5)					
Tekeningenprocedure opstellen en bewaken					
Kozijnen en details gegarandeerd door de timmerfabriek					
Bemonstering hang- en sluitwerk in verband met montage door fabriek					
Beschermen van kozijnen tijdens de uitvoeringsfase					
Kozijnenstaat aanwezig op de bouw					
Planning en routing doorgesproken					
Uitvoering (fase 6)					
Controle aanvoer kozijnen					
Controle bevestiging in het werk.					
Worden beschermende maatregelen getroffen					
Afwerking conform kleurenstaat					
Beschadigingen aanwezig					
Controle brandwerendheid					
Controle op draaiende delen					
Nacontrole					
Onderhoud (fase 7)					
Informatie ten behoeve van consumentendossier					

CP504 Binnenkozijnen

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP505 Stucadoorswerk

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)					
KOMO-certificaat aanwezig (KV)					
Afwerkstaten aanwezig					
In natte ruimten geen gips omschreven als afwerklaag					
Vorbereiding (fase 5)					
Doorspreken maattoleranties op basis van bestek					
Eventueel alternatief bij spuitwerk op wanden					
Vochtmetingen voor de start van de uitvoering					
Maatregelen bij extreme temperaturen					
Afspraken maken over afwerking krimp- en dilatatie naden					
Planning en routing vaststellen					
Uitvoering (fase 6)					
Controle aanbrengen voorstrijk lagen					
Controle afwerking tot op de vloer					
Controle op vlakheid, te lood werken, dichtheid en hechting					
Voldoende bescherming tegen weersinvloeden (tocht, regenwater, vorst)					
Materialen vorstvrij opgeslagen					
Keuring ondergrond voor het aanbrengen van eindafwerking					
Insnijden van krimp- en dilatatie naden					
Controle hoekprofielen.					

CP505 Stucadoorswerk

Aannemer :

Project :
:
Locatie :

Projectnummer
Opsteller :
Datum :

Controle is het opgeruimd.					
Na controle					
Onderhoud (fase 7)					
Informatie ten behoeve van consumentendossier					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP506 Tegelwerk

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)					
KOMO-certificaat aanwezig (KV)					
Bemonstering vastgesteld					
Totaalgarantie besproken met lijmfabrikant					
Vorbereiding (fase 5)					
Aanzichten nodig en aanwezig					
Indien meer kleuren voegwerk, scheiding vastgesteld					
Voorbehandeling vastgesteld					
Afspraken gemaakt over positie schakelaars en WCD					
Hoogtemaatvoering in relatie tot kozijnen vastgesteld					
Hoogtemaatvoering in relatie tot de vloer vastgesteld.					
Hoogte ligbad en kranen vastgesteld					
Controle vlakheid ondervloer					
Juiste afschot in ondervloer gewenst					
Uitvoering (fase 6)					
Vochtmeting ondergrond uitgevoerd					
Controle vlakheid ondergrond uitgevoerd					
Voorbehandeling aangebracht met juiste middel					
Kim aansluiting aangebracht					
Tegelverdeling doorgesproken, halve tegels					
Voegen evenwichtig verdeeld en correct in maatvoering					

CP506 Tegelwerk

Aannemer :

Project :

:

Locatie :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Inwassen tot op de juiste diepte				
Controle met waterpas				
Af te kitten voegen vrij van lijmresten				
Cementsluier voldoende verwijderd				
Reserve tegels aanwezig				
Lijst toegepaste materialen correct aangevuld				
Controle op beschadigingen				
Controle op netheid van het tegelwerk.				
Garantieverklaring aanwezig				
Nacontrole				
Onderhoud (fase 7)				
Informatie ten behoeve van consumentendossier				
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie				

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP 507 binnenwanden (leveren)

Aannemer :

Project :
OA. :Projectnummer :
Opsteller :
Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)				Bouwdeel:	
Maatvoering					
Geluidwering					
Werkvoorbereiding (fase 5)					
Inkoop conform tekening					
Kwaliteitsverklaring beschikbaar					
Uitvoering (fase 6)					
Levering					
Montage conform werkinstructie BRL					
Geluidwering (NEN 5077)					
Afwerking					
Nacontrole					
Onderhoud (fase 7)					
Informatie ten behoeve van consumentendossier					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP 601 waterleiding

Aannemer :

Project :

OA. :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)				Bouwdeel:	
Ontwerp (conform NEN 1006)					
Inkoop					
Werkvoorbereiding (fase 5)					
Maatvoering					
Sparingen					
Aansluiting op net					
Afstemming (planning)					
Uitvoering (fase 6)					
Montage (waarborg installateur)					
Afpersen					
Watermeter					
Afmonteren					
Nacontrole					
Onderhoud (fase 7)					
Informatie ten behoeve van consumentendossier				Inclusief revisietekeningen	
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP 602 elektrische installatie

Aannemer :

Project :
OA. :Projectnummer :
Opsteller :
Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)				Bouwdeel:	
Ontwerp (conform NEN 1010)					
Inkoop					
Werkvoorbereiding (fase 5)					
Maatvoering					
Instort voorzieningen (prefab vloeren)					
Aansluiting op het net					
Afstemming (planning)					
Bemonsteren schakelmateriaal					
Uitvoering (fase 6)					
Controle levering componenten					
Frezen					
Montage leidingen & dozen					
Afwerken					
Draadtrekken					
M.K. montage					
Afmonteren					
nacontrole					
Onderhoud (fase 7)					
Informatie ten behoeve van het consumentendossier				Inclusief revisietekeningen	
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP603 buitenriolering

Aannemer :

Project :

OA. :

Projectnummer

Opsteller :

Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)				Bouwdeel:	
Zijn aansluitvoorwaarden bekend / uniform in Nederland / controleren of wordt voldaan					
Zijn aansluitingen aangevraagd					
Werkvoorbereiding (fase 5)					
Is het ontwerp van buitenriolering getoetst aan NTR 3216 / NEN 3215					
Is er sprake van vorstvrije aanleg < 800 mm					
Hoe is de overgang van binnen naar buiten, polderstuk					
Vaststellen afdichting sparingen					
Voldoende ontstoppingsstukken aanwezig conform					
Is er sprake van gescheiden stelsel van de gemeente (BB of gemeente)					
Wordt HWA afgevoerd of op terrein verwerkt					
Is planning afgestemd met de gemeentelijke aansluitingen					
Uitvoering (fase 6)					
Sleuven op afschot gegraven					
Leidingen op afschot gelegd NTR 3216 / NEN 3215					
Is de terreingrens van maatvoering voorzien (plaats controleputten)					
Overgang vaste verbinding naar terrein flexibel uitgevoerd					
Aanvullen sleuven in lagen met zand					
Worden de leidingen ter plaatste ingemeten en getekend (dan revisie tekeningen)					
Controle op correcte afdichting sparingen					
nacontrole					
Onderhoud (fase 7)					

CP603 buitenriolering

Aannemer :

Project :
OA. :

Projectnummer
Opsteller :
Datum :

Informatie ten behoeve van het consumentendossier					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP 604 verwarming

Aannemer :

Project :
OA. :Projectnummer :
Opsteller :
Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)				Bouwdeel:	
Controle EPC-berekening					
Werkvoorbereiding (fase 5)					
Legionella protocol					
Inkoop componenten conform EPC-berekening					
Uitvoering (fase: 6)					
Levering componenten conform ontwerp					
Aansluiting op het gasnet					
Montage					
nacontrole					
Onderhoud (fase 7)					
Informatie ten behoeve van het consumentendossier					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten

CP 605 ventilatie

Aannemer :

Project :
OA. :Projectnummer :
Opsteller :
Datum :

Onderdeel	Akkoord			Toelichting/actiepunt	afgehandeld
	J	N	NVT		
Algemeen (fase 4)					
Controle ventilatie berekening					
Werkvoorbereiding (fase 5)					
Inkoop conform ventilatieberekening en EPC					
Uitvoering (fase 6)					
Levering componenten conform ontwerp					
Montage ventilatiesystemen				Advies gebruik Ventilatie Prestatie Keur	
nacontrole					
Onderhoud (fase 7)					
Informatie ten behoeve van het consumentendossier					
Opmerkingen/aanvullingen/overige informatie					

Bedrijf	Naam	Paraaf	Paraaf/datum afhandeling actiepunten